РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ОБЛИВСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ОБЛИВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2021 № 1149 ст-ца Обливская

Об утверждении программы

профилактики рисков причинения

вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям при осуществлении

муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования

«Обливский район» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» с целью формирований системы и единых подходов к профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Обливский район» на 2022 год, согласно приложению № 1.

2. АНО «Редакция газеты «Авангард» (Е.А. Копаненко) опубликовать данное постановление.

3. Информационно-аналитическому сектору (Юмогулова Н.В.), разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Обливского района – начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Г.В. Лагутина.

Глава Администрации

Обливского района А.А. Деревянко

Приложение № 1

к постановлению

Администрации

Обливского района

от 14.12.2021 г. № 1149

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Обливский район» на 2022 год

1. Анализ подконтрольной сферы

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Обливского района (далее – муниципальный земельный контроль).

При осуществлении муниципального земельного контроля администрацией Обливского района осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах Обливского района, а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка в границах Обливского района в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Штатная численность должностных лиц администрации Обливского района, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, в 2021 году составляло 2 человека.

В ходе обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Обливского района можно сделать вывод, что наиболее распространенным нарушением требований земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без правоустанавливающих документов, ответственность за указанные нарушения предусмотрена статьей 7.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Цели профилактических мероприятий:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Периодичность и сроки проведения | Ответственный (подразделение и (или) должностные лица |
| 1. | Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Обливский район» нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Обливского района | Постоянно | Отдел сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Обливского района. |
| 2. | Информирование, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюденияобязательных требований, установленных федеральными законами и законами Ростовской области, а также муниципальными правовыми актами | По мере необходимости | Отдел сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Обливского района. |
| 3. | Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля | Ежегодно | Отдел сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Обливского района. |

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных положением по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Обливского района, утвержденным положением от 0410.2021 г. № 266 «Об утверждении Положения муниципального земельного контроля в границах Обливского муниципального образования»;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией Обливского района в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием | 100 % от числа обратившихся |
| 2. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Обливского района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |